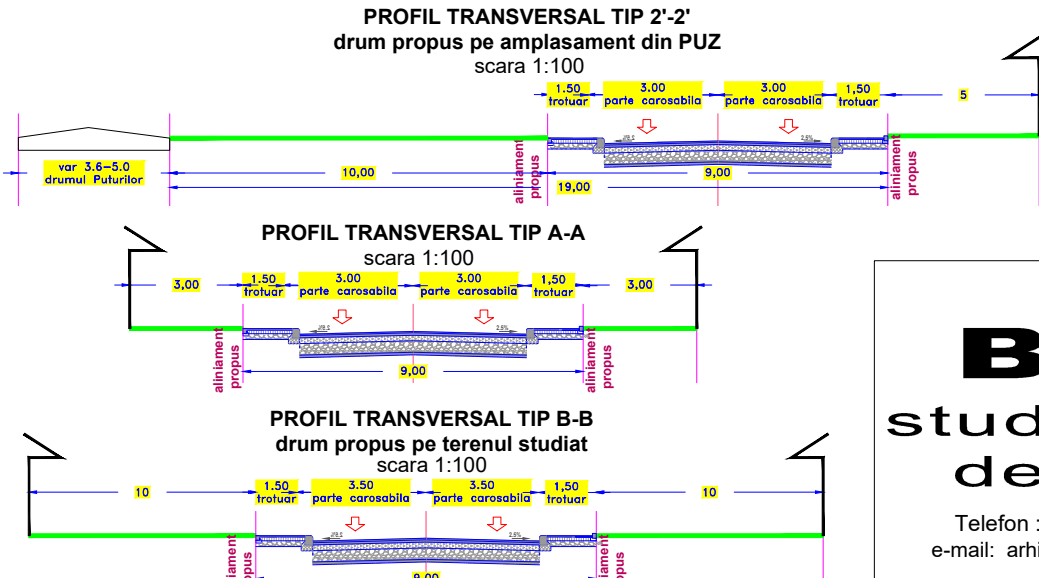
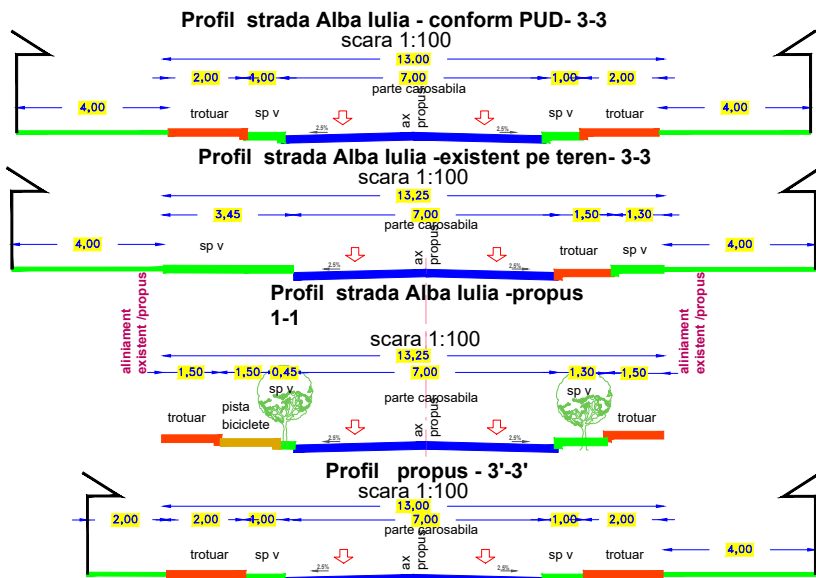


- LEGENDA**
- LIMITA UAT PLOIESTI - BLEJOI
  - LIMITA INTRAVILAN PLOIESTI
  - LIMITA ZONA STUDIATA - 89137 mp
  - LIMITA TEREN CE SE REGLEMENTEAZA - 64809 mp teren parcelat reglementat
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- IS/In - ZONA MIXTA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SERVICII (cf PUG)
  - M1(IS/Lb) - ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII / LOCUINTE COLECTIVE
  - L/Lb - ZONA MIXTA LOCUINTE / LOCUINTE COLECTIVE
  - Is - ZONA INSTITUTII SI SERVICII
  - L - ZONA LOCUINTE
  - Lb - ZONA LOCUINTE COLECTIVE
  - In - ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA
  - TEc - ZONA TEHNICO EDILITARE
  - Ppr - ZONA PLANTATII DE PROTECTIE
  - SP - ZONA SPATII VERZI
  - Ccr - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
- RESTRICTII**
- RESTRICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE PUD/PUZ
  - REGIM DE ALINIERE
  - ALINIAMENT
  - EDIFICABIL

- RETELE**
- RETEA APA EXISTENTA - aductiune OL400
  - ZONA DE PROTECTIE RETELE

**UTR NOU**  
**POT** max40%  
**CUT** max1.8

**Lb**  
Rh max = S/D+P+8  
H.max cornisa 33 m  
H.max coama 35 m  
POT max =40%  
CUT max =1.8



**UTR N7**  
conform PUD "CARINO"  
**POT** max40%  
**CUT** max1.5  
Rh max P+1 - 2

**BiG**  
studio-arh  
design

Telefon : 0722.588805  
e-mail: arhi\_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII:				NUMAR PROIECT 149/2022
PUZ - RESTRUCTURARE URBANA				
CARTIER REZIDENTIAL SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE				
AMPLASAMENT: Mun. Ploiesti, Str. Alba Iulia, T65, Parc. A8/25/2, A8/28,...,A8/79 (Nr. cadastral 148150), Parc. A8/25/1, Nr. cadastral 148153 - intravilan, Jud. Prahova.				
BENEFICIAR:		FURTOS MIHAELA		FAZA S.O.
SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu		TITLUL PLANSEI :	05.01.2022
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu		REGLEMENTARI URBANISTICE	
DESENAT	Arh. Bogdan Georgescu		VARIANTA 2	
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu		NR. PLANSA : U - 03.2	scara 1:2000